

Số: 16055/TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 9 năm 2023

### THÔNG BÁO

Về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá  
(Lần 10)

Kính gửi:

- Bà Đồng Thanh Thị Đào; Nguyễn Ngọc Loan Phương;
- Bà Huỳnh Thị Thủy;
- Ông Lê Ngọc Thiện, Lê Trương Hồng Nhật, Lê Ngọc Triệu,

Cùng cư trú tại địa chỉ: 702/80 Điện Biên Phủ, Phường 10, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh.

- Ông Nguyễn Anh Tuấn, địa chỉ: 334 Phan Văn Trị, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

- Bà Trương Thị Hoa, Nguyễn Kim Cúc (cho bà Hoa), bà Nguyễn Kim Liên (Ủy quyền cho bà Trương Thị Hoa); Ông Nguyễn Ngọc Cảnh (chết – các thừa kế tặng cho bà Hoa), có bà Trần Thị Mỹ Liên là đại diện theo ủy quyền.

Tổ chức thi hành Bản án số 1984/DSST ngày 05/8/2009 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh, Quyết định thi hành án số 1050/QĐ-THA ngày 25/12/2009; số 972/QĐ-CTHA ngày 10/12/2009 và số 3340/QĐ-CTHA ngày 03/8/2010 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 13/6/2022, Chấp hành viên trực tiếp tổ chức thi hành bản án đã ký Hợp đồng số 2239/ĐGTS – THADS và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 15/8/2023 với Công ty đấu giá Hợp danh Vạn Thành An để thực hiện việc bán đấu giá toàn bộ nhà ở và đất tọa lạc tại số 702/80 Điện Biên Phủ, Phường 10, Quận 10, TP. Hồ Chí Minh, với giá 4.975.274.377 đồng (Bốn tỷ chín trăm bảy mươi lăm triệu hai trăm bảy mươi tư nghìn ba trăm bảy mươi bảy đồng).

Ngày 13/9/2023, Công ty đấu giá Hợp danh Vạn Thành An có Công văn số 1144/2023/TB-VTA cho biết không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Chấp hành viên thông báo để các đồng thừa kế biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định pháp luật.

Nếu Chấp hành viên không nhận được ý kiến gì của các ông (bà), Chấp hành viên sẽ ban hành Quyết định giảm giá 05% trên giá đã được thông báo bán nhưng không có khách hàng đăng ký mua (giá khởi điểm còn lại là 4.726.510.658 đồng), tiếp tục ủy quyền cho Công ty đấu giá Hợp danh Vạn Thành An bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Vậy thông báo để các ông, bà biết, thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đăng tải trang TTĐT Cục;
- Lưu VT/HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Thịnh**